

HOTĂRÂREA NR. 14/26.01.2023

Privind aprobarea raportului de evaluare având ca obiect stabilirea valorii juste a bunurilor imobile aflate în domeniul public și privat al UAT Popești la data de 09.12.2022

Consiliul local al comunei Popești,

Având în vedere;

Referatul de aprobare nr.15100/21.12.2022 emise de Primarul Comunei Popești ;

Raportul de specialitate nr. 15101/21.12.2022 întocmit de Compartimentul Buget-Contabilitate

Proiectul de hotărâre nr. 101/21.12.2022 inițiat de primarul comunei

Contractul de prestări servicii nr. 3693/19.04.2022 încheiat cu SC Incorso Consult SRL de întocmire și elaborare al unui raport de evaluare pentru bunurile imobile aflate în proprietate/ administrarea UAT Popești, în scopul determinării valorii juste în contabilitate

Actul aditional nr. la contractual 3693/19.04.2022 privind prelungirea termenului contractual

Procesul verbal de predare-primire a raportului de evaluare care a făcut obiectul contractului înregistrat cu nr. 15080/21.12.2022

H.C.L. nr. 12/11.02.2021 privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli al U.A.T. Comuna Popești, Județul Iași pentru anul 2022;

Prevederile art. 8 din Legea nr. 82/1991 a contabilității, republicată

Prevederile OG 81/28.08.2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice , cu modificările și completările ulterioare

Prevederile HG 909/1997 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale

Prevederile HG 1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrative teritoriale

Normele metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice aprobate prin Ordinul Ministrului Economiei și Finanțelor nr. 3471/2008, cu modificările ulterioare

Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Popești din data de 26.01.2023

Prevederile art.129, alin. (2), lit. c), art. 139 alin. 3 lit a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin. (1) lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 –(1) Se însușește Raportul de evaluare nr. 15102/21.12.2022 având ca obiect stabilirea valorii juste a activelor corporale (clădiri , construcții și terenuri) aflate în domeniul public și privat

al UAT Popești întocmit de **SC Incorso Consult SRL, evaluator autorizat, membru titular ANEVAR** conform **contractului de prestări servicii nr. 3693/14.04.2022.**

Art. 2 – Se aprobă valorile juste ale activelor fixe corporale din domeniul public și privat, care nu se amortizează , rezultate în urma reevaluării , conform Raportului de evaluare înregistrat cu nr. 15102/21.12.2022 , acestea devenind noile valori ale bunurilor din domeniul public și privat al comunei Popești, județul Iași.

Art. 3 – Se aprobă înregistrarea în contabilitate a diferențelor rezultate în urma reevaluării mijloacelor fixe neamortizabile , conform Raportului de evaluare 15102/21.12.2022

Art. 4 - Primarul comunei Popești prin Compartimentul Buget-Contabilitate va asigura executarea prezentei hotărâri.

Art. 5– Prezenta hotărâre poate fi contestată de către persoanele interesate în condițiile Legii 544/2004 privind contenciosul administrativ.

Art. 6– Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre:

- Prefectului județului Iași, pentru verificarea legalității;
- Primarului comunei Popești;
- Compartimentului Buget -Contabilitate
- Celor interesați prin afisare și publicare.

Președinte de ședință ,
Toma Ionel




Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al UAT,
Ștefan Iulia Georgeta

Adoptată în ședința publică ordinară din data de 26.01.2023, cu un număr de 12 voturi „pentru”, 1 „abțineri” și 0 voturi „împotriva”, exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din numărul total de 15 consilieri locali aleși în funcție.

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 14/26.01.2023

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate o simplă o absolută o calificată ²⁾	26.01.2023	
2	Comunicarea către primar ²⁾	27.01.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	27.01.2023	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	02.02.2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	02.02.2023	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

²⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică.”

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

¹ Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

² Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.



