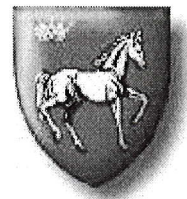


**ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA POPEȘTI
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂREA Nr. 63/24.07.2023

Darea în administrare către Școala Generală Dimitrie Sturdza Popești, unitate cu personalitate juridică, a imobilelor construcții: Grădiniță cu 4 săli de grupă, magazie lemne grădiniță și amenajare teren de joacă, situate în sat Popești, comuna Popești, proprietate publică a comunei Popești

Consiliul Local al comunei Popești, județul Iași,

Având în vedere

Referatul de aprobare nr. 7139/13.07.2023, depus de primarul comunei;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 858-art. 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată;
- d) art. 287 lit. b), art. 290, art. 297 alin. (1) lit. a), art. 298, art. 299, art. 300 și art. 301 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- f) punctul 1 din Anexa nr. 1 la HG 1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale
- g) art. 20, art. 96 și art. 112, alin. 1 și alin. 2 din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare
- h) Legea 544/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- i) HCL 20/16.03.2015 privind darea în administrare a bunurilor din domeniul public al comunei Popești, jud. Iași, (unități de învățământ școlar), către Școala Gimnazială Dimitrie Sturdza, Popești, jud. Iași

Analizând

Proiectul de hotărâre nr. 61/17.07.2023 inițiat de primarul comunei

Raportul de specialitate nr. 7108/13.07.2023 întocmit de Compartimentul Buget-Contabilitate

Procesul-Verbal de predare-primire imobil Grădiniță cu program normal 4 săli de grupă, Grădinița cu program normal Popești, jud. Iași, înregistrat la Primăria Popești cu nr. 6517/27.06.2023

Adresa 1774/12.07.2023 prin care se solicită înregistrarea în patrimoniul public a construcției Grădinița cu program normal Popești

Adresa 7105/12.07.2023 prin care se confirmă înregistrarea în patrimoniul public a construcției Grădinița cu program normal Popești

Ținând cont de

Avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Popești din data de 19.07.2023;

Prevederile Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public

Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică ;
În temeiul art.129 alin. (2) lit.c) și aln. (6) lit.a) , art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. - Se aprobă darea în administrarea Școlii Gimnaziale Dimitrie Sturdza Popești, unitate cu personalitate juridică, a următoarelor imobile proprietate publică :

- a) Grădinița cu program normal Popești cu valoarea de 3.225.902,01 lei
- b) amenajare teren joacă grădiniță cu valoarea 268.096,38 lei
- c) magazie lemne grădiniță cu valoarea 115.128,53 lei

Art. 2. Se aprobă modificarea Anexei la Protocolul de administrare și predare-primire a unităților de învățământ preuniversitar din comuna Popești, jud. Iași, aprobat prin HCL 20/16.03.2015, conform Anexei care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă transferul cu titlu gratuit a activelor fixe aferente obiectivelor de investiție Grădinița cu program normal Popești, conform raportului de specialitate nr. 7108/13.07.2023.

Art. 4. Dreptul de administrare încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate publică sau prin actul de revocare emis în condițiile legii, dacă interesul public o impune, de organul care l-a constituit.

Art. 5. Unitatea de învățământ exercită dreptul de folosință, de posesie și de dispoziție materială cu privire la imobilele prevăzute la art. 1 ca un bun proprietar, fără a putea schimba destinația spațiilor afectate în procesul educational și fără a le putea înstrăina, conform prevederilor proptocolului.

Art. 6 - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei prin aparatul de specialitate și Școala Gimnazială Dimitrie Sturdza, Popești.

Art. 7- Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Secretarul general al comunei Popești:

- Prefectului județului Iași, pentru verificarea legalității,
- Primarului comunei Popești,
- Compartimentului Achiziții publice si Investiții,
- Compartimentului Buget Contabilitate,
- Școlii Gimnaziale Dimitrie Sturdza, Popești
- Celor interesati prin afisare si publicare pe pagina de internet a instituției.

Președinte de ședință,
Grădinaru Petru-Drăgoș



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei Popești,
ȘTEFAN IULIA GEORGETA

Adoptată în ședința publică ordinară din data de 24.07.2023 , cu un număr de 15 voturi „pentru”, 0 „abțineri” și 0 voturi „împotriva”, exprimate de un număr de 15 consilieri locali prezenți la ședință din numărul total de 15 consilieri locali aleși în funcție.

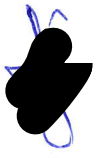
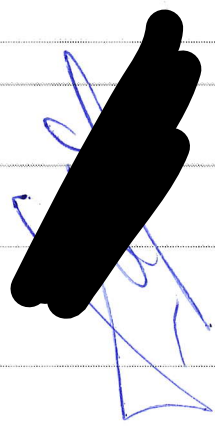
Anexa la HCL 63/24.07.2023 la Protocolul de dare in administrarea unitatilor de invatamant aprobat prin HCL 20/16.03.2005

Denumire bunului dat in administrare	Date de identificare	Nr inventar	Valoarea de inventar la HCL 20/16.03.2015	Dif din reevaluare 2016	Total valoare rezultata in urma reevaluarii martie 2016	Valoare BK acoperis 2017 cf HCL 106 /17.12.2018	HCL90/19.11.2018	HCL21/28.02.2019	HCL29/28.02.2019	HCL95/17.10.2019 Valoare BK acoperis - 2019	HCL 107/2019	HCL 63/2021	Dif din reevaluare 2022	HCL /24.07 2023	Total valoare de inventar la data de 31.12.2022
Ciadirii Scoala tip "Spiru Haret"	Sat Popești 210 mp, Parter Constructa in anul 1909	100003	98.000,00	-1.020,00	97.980,00			7.956,70					3.243,30		109.160,00
Ciadirii Gradinita veche palanta	Sat Popești 90mp Parter. Constructa in anul 1909	100004	24.000,00	-247,20	23.752,80			1.923,97							0,00
Ciadirii Gradinita chirpici Popești	Sat Popești 114 mp Parter. Constructa in anul 1959	100005	51.000,00	-525,30	50.474,70			4.088,45	14.000,00	162.673,24	-25.676,77		2.893,61		234.130,00
Ciadirii Scoala mijloc ceramica Popești	Sat Popești 246mp Parter Constructa in anul 1969	100006	138.000,00	-1.431,70	137.568,30			11.143,03	24.000,00			99.993,59	2.095,08		274.800,00
Scoala noua Popești beton+ceramica	Sat Popești 430 mp P+1 Constructa in anul 1988	100007	580.000,00	-5.974,00	574.026,00			46.496,10				99.993,58	3.394,32		723.910,00
Teren curti scoli sat Popești	Sat Popești, 10.000mp T32, parcela 601	100026	44.300,00	-486,29	43.813,71			3.551,34					2.604,95		50.000,00
Ciadirii Scoala Doroscani	Sat Doroscani, 60 mp Parter Constructa in anul 1925	100008	111.000,00	-1.143,30	109.856,70			8.898,39	29.200,00				2.024,91		149.980,00
Teren curti scoala sat Doroscani	Sat Doroscani 5000mp, T3, parcela 16/1	100023	22.100,00	-227,63	21.872,37			1.771,66					1.355,97		25.000,00
Scoala Primara Harpasesti, P+Et, Sat Harpasesti	Sat Harpasesti 74 MP Parter Constructa in anul 1900 P+Et	100009	27.000,00	-278,10	26.721,90			2.164,47				2.894.189,89	0,00		2.923.076,26
Ciadirii Scoala noua Harpasesti	Sat Harpasesti 13 mp Parter Constructa in anul 1972	100010	74.000,00	-762,20	73.237,80	109.988,70		14.841,34	449.448,20				-26.096,04		621.420,00
Teren curti scoli Harpasesti	Sat Harpasesti 6 300mp, T 20, parcela 102/1	100024	27.900,00	-287,37	27.612,63			2.236,62					1.650,75		31.500,00
Ciadirii Scoala palanta Obrijeni	Sat Obrijeni 46mp Parter Constructa in anul 1923	100002	17.000,00	-175,10	16.824,90		retrasa din protocol si ramasa in administrare Primaria Popești	1.362,81							1.500,00
Teren curti scoala Obrijeni Gradinita cu program normal Popești	Sat Obrijeni 300mp, T3, parcela 18/3	100025	1.300,00	-13,39	1.286,61			104,21					109,18		1.500,00
Amenajare teren de joaca Gradinita cu program normal Popești														3.225.902,01	3.225.902,01
Magazie lemne Gradinita cu program normal Popești														268.096,38	268.096,38
			1.200.600,00	-12.366,48	1.188.233,52	109.988,70	0,00	105.156,28	516.648,20	162.673,24	-25.676,77	3.094.177,06	-6.723,97		115.128,53
															8.753.603,18

Contabil,
Hutanu Ionela

PRIMAR,
LUPU VASILE

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 63/24.07.2023			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate o simplă o absolută o calificată ²⁾	24.07.2023	
2	Comunicarea către primar ²⁾	24.07.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	24.07.2023	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	29.07.2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	29.07.2023	
<p>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:</p> <p>¹⁾ Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”</p> <p>²⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”</p> <p>³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...</p> <p>⁴⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”</p> <p>⁵⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”</p> <p>⁶⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”</p> <p>⁷⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”</p>			

¹⁾ Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

²⁾ Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.