

HOTĂRÂREA Nr. 03/25.01.2024

privind aprobarea cererii de trecere a unui imobil din domeniul privat al statului, aflat în administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, Filiala teritorială de îmbunătățiri funciare Iași, în domeniul privat al UAT Comuna Popești, Județul Iași

Consiliul Local al comunei Popești, județul Iași,

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 15, art. 41, art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) Art. 358, Partea a V-a, Titlul II, Exercițarea dreptului de proprietate privată a statului sau a unităților administrative-teritoriale, Capitolul II privind Trecerea bunurilor în domeniul privat, Trecerea unui bun din domeniul privat al statului în domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale

(1) Trecerea unui bun din domeniul privat al statului în domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului local, a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București, după caz, prin hotărâre a Guvernului.

(2) Trecerea prevăzută la alin. (1) se face doar în situația în care bunul respectiv se află pe raza teritorială a unității administrativ-teritoriale care solicită trecerea, cu plata contravalorii bunului aferentă valorii de inventar actualizate, în condițiile legii.

(3) Cererea prevăzută la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local, a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București, după caz.

d) Legea nr. 276/2003 privind finanțele publice locale

Luând act de

a) Referatul de aprobare al Primarului nr. 565/23.01.2024 ;

b) Raportul de specialitate Compartimentului Juridic înregistrat cu nr. 559/23.01.2024

c) Solicitarea nr. 2845/25.08.2023 din partea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale-Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare, Filiala teritorială de îmbunătățiri funciare Iași, înregistrată la Registratura Generală a Primăriei Comunei Popești sub nr. 8426/28.08.2023;

d) Cererea din partea UAT Comuna Popești, prin primar către Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale- Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare, Filiala teritorială de îmbunătățiri funciare Iași la Registratura Generală a Primăriei Comunei Popești sub nr. 8536/20.08.2023;

e) Lista de inventariere a mijloacelor fixe – patrimoniul privat al statului la data de 30.09.2023, Anexa 1b, înaintată de Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare, Filiala teritorială de îmbunătățiri funciare Iași transmisă prin Adresa nr. 194/22.01. 2024 emisă de Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale- Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare, Filiala teritorială de îmbunătățiri funciare Iași, înregistrată la Registratura Generală a Primăriei Comunei Popești sub nr. 535/22.01.2024 prin care se transmit către UAT Comuna Popești datele necesare pentru definitivarea actelor necesare preluării Catonului Popești și a terenului aferent cantonului ;

Ținând cont de:

Avizele cu caracter consultativ ale Consiliului Local Popești din data de 25.01.2024

Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative-republicata

Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală

În temeiul articolelor art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. b), lit. c) și alin. (4), lit. e), art. 136, alin. (8), art. 139, alin (1), alin.(2) coroborat cu ar. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art 1. Se aprobă cererea privind solicitarea trecerii unui imobil din domeniul privat al statului, aflat în administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, Filiala teritorială de îmbunătățiri funciare Iași, în domeniul privat al UAT Comuna Popești, Județul Iași, format din

a) Teren Canton Popești, având următoarele specificații: nr. INV ANIF – IS17174, suprafața=1140 mp, valoare= 1140 lei înregistrat la M.F. în formularul P400 cu NR. INV. INVPPS-6505701-2016

b) CANTON POPEȘTI, având următoarele specificații: nr. INV ANIF – IS10568, valoare= 6010,83 lei (cuprinde toate anexele) înregistrat la M.F. în formularul P400 cu NR. INV. INVPPS-6508341-2016

- conform Anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Trecerea imobilului menționat la art. 1 din prezenta hotărâre se va face prin Hotărârea Guvernului României.

Art. 3. Predarea-preluarea acestui imobil se va face pe baza de protocol semnat de reprezentanții legali ai părților, în urma inventarierii efectuate de către o comisie constituită în acest scop.

Art. 4. Bunul menționat la art. 1 din prezenta hotărâre, după trecerea în domeniul privat al statului și administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, Filiala teritorială de îmbunătățiri funciare Iași, va face obiectul actualizării inventarului domeniului public și privat al Comunei Popești, conform procedurii prevăzute în OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare și a Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H.G. nr. 392/2020.

Art. 5. Se aprobă plata contravalorii bunului aferentă valorii de inventar actualizate în sumă de 7.150,83 lei de la bugetul local al UAT Comuna Popești.

Art. 6 Primarul Comunei Popești prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 7. Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 544/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 8. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Secretarul general al comunei Popești:

- Prefectului județului Iași, pentru verificarea legalității,
- Primarului comunei Popești,
- Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale- Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare, Filiala teritorială de îmbunătățiri funciare Iași
- Compartimentului Buget-Contabilitate
- Celor interesați prin afisare și publicare pe site-ul instituției www.primariapopestiiasi.ro , la secțiunea Monitorul oficial

Președinte de ședință ,
Zavineu Constantin



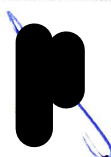
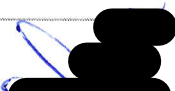
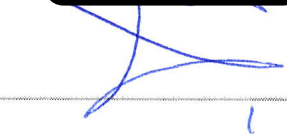
Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei,
Ștefan Iulia Georgeta

A blue ink signature of Ștefan Iulia Georgeta, the General Secretary of the commune, written over a blacked-out area.

Adoptată în ședința publică extraordinară cu convocare de îndată din data de 25.01.2024, cu un număr de 14 voturi „pentru”, 0 „abțineri” și 0 voturi „împotrivă”, exprimate de un număr de 14 consilieri locali prezenți la ședință din numărul total de 15 consilieri locali aleși în funcție.

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 3/25.01.2024

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate o simplă o absolută o calificată ²⁾	25.01.2024	
2	Comunicarea către primar ²⁾	25.01.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	25.01.2024	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	31.01.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	31.01.2024	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

²⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

¹ Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

² Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.