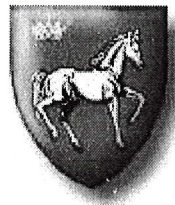


ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA POPEȘTI
CONSILIUL LOCAL
primariapopesti@gmail.com



HOTĂRÂREA

Nr. 9 din 31.01.2024

privind aprobarea actualizării Devizului General
aferent obiectivul de investiții

**„REABILITAREA MODERATĂ A DISPENSARULUI DIN COMUNA POPEȘTI,
JUDEȚUL IAȘI”,**

aprobat la finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență, în cadrul apelurilor de
proiecte PNRR/2022/C10/I3, PNRR/2022/C10/I1.3, runda 1

Consiliul Local al comunei Popești,

Având în vedere:

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) art. 84, alin. 4, art. 106, art. 129 alin. 1, alin. 2, alin. 4 lit. d, art. 133, alin. 1 lit. a, art. 139 alin. 1, din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;
- e) În temeiul art. 129, alin. (2), lit. "b", alin. (4), lit. "d", art. 139 alin. 1 și 3 lit. e precum și ale art. 196, alin. (1), lit. "a", din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;
- f) Prevederile art. 44, alin. (1) și (4) din legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- g) Art. 7 din Hotărârea nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- h) Ordinul 999 din 10 mai 2022 pentru aprobarea Ghidului specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, Componenta C10 – Fondul local.

Analizând

Referatul de aprobare al primarului înregistrat cu nr. 652/25.01.2024

Raportul de specialitate nr. 661/25.01.2024 întocmit de Compartimentul Achiziții publice și investiții

Referatul de necesitate nr. 542/22.01.2024 întocmit de Compartimentul Achiziții publice și investiții

Proiectul de hotărâre nr. 8/25.01.2024 inițiat de primarul comunei

Contractul de finanțare nr. 5371/16.01.2023 dintre Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrație și UAT Comuna Popești, prin care a fost obținută finanțare prin PNRR pentru obiectivul de investiție „REABILITAREA MODERATĂ A DISPENSARULUI DIN COMUNA POPEȘTI, JUDEȚUL IAȘI”,

Devizele generale actualizate (Totalizator, Eligibil, Neeligibil) întocmite de proiectantul SC SIGM-HOME PROJECTS SRL înregistrate la Registratura primăriei Popești cu nr. 558/23.01.2024

Ținând cont de

Avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Popești din data de 30.01.2024 ;
Prevederile Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public
Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata cu modificările și completările ulterioare;
Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică ;
În temeiul art. 196, alin. 1, lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă actualizarea valorii estimate aferentă lucrărilor, cuprinsă în cadrul Devizului General.

Art. 2. - Se aprobă Devizele Generale actualizate (Totalizator, Eligibil, Neeligibil) aferente investiției „REABILITAREA MODERATĂ A DISPENSARULUI DIN COMUNA POPEȘTI, JUDEȚUL IAȘI”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. – Anexa 1 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

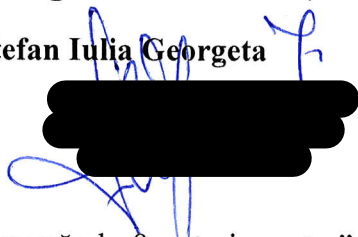
Art. 4. - Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și a prefectului județului Iași și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariapopestiiasi.ro la secțiunea Monitorul oficial.

Presedinte de sedinta,

Zavineu Constantin

Contrasemnează pentru legalitate,

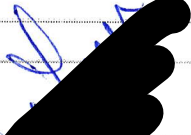
Secretar general al comunei,

Ștefan Iulia Georgeta


Adoptată în ședința publică ordinară din data de 31.01.2024 , cu un număr de 9 voturi „pentru”, 3 „abțineri” și 0 voturi „împotriva”, exprimate de un număr de 12 consilieri locali prezenți la ședință din numărul total de 15 consilieri locali aleși în funcție.

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 9/31.01.2024

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura responsabilă să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate o simplă o absolută o calificată ²	31.01.2024	
2	Comunicarea către primar ²⁾	01.02.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	01.02.2024	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	01.02.2024	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	01.02.2024	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

²⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică.”

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotărârile... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

¹ Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

² Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.

PRIMĂRIA COMUNEI POPEȘTI-IAȘI

INTRARE Nr. 558

IEȘIRE

Ziua 23 Luna 01 Anul 2024

Auxa la HCL

9/31.01.2024

PROIECTANT: S.C. SIGM-HOME PROJECTS S.R.L.

DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR

Reabilitarea moderată a dispensarului din comuna Popești, județul Iași

1	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoarea (fara TVA)*	TVA	Valoarea cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5	Proiectare	155.000,00	29.450,00	184.450,00
	3.5.1. Tema de proiectare+ fisa de proiect	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor și autorizațiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	35.000,00	6.650,00	41.650,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.7	Consultanță	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.7.1.1 Servicii de consultanță la elaborarea cererii de finanțare și asistenta tehnică pe perioada evaluării proiectelor individuale	0,00	0,00	0,00

	3.7.1.2 Servicii de consultanță la implementarea proiectului	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	TOTAL CAPITOL 3	270.000,00	51.300,00	321.300,00
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2040909,32	387.772,77	2.428.682,09
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și functionale	38.000,00	7.220,00	45.220,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care necesită montaj	190.000,00	36.100,00	226.100,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	75.375,38	14.321,32	89.696,70
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	2.344.284,70	445.414,09	2.789.698,79
CAPITOLUL 5- Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	5.000,00	950,00	5.950,00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5.000,00	950,00	5.950,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	22.923,00	0,00	22.923,00
	5.2.1 Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	10.419,55	0,00	10.419,55
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.083,91	0,00	2.083,91
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	10.419,55	0,00	10.419,55
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00
	TOTAL CAPITOL 5	32.923,00	1.900,00	34.823,00
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	2.647.207,70	498.614,09	3.145.821,79
	din care, C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	2.083.909,32	395.942,77	2.479.852,09

BENEFICIAR/INVESTITOR
Comuna Popești, județul Iași

Proiectant
S.C. SIGMA-HOME PROJECTS S.R.L.

PROIECTANT: S.C. SIGM-HOME PROJECTS S.R.L.

DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL

Reabilitarea moderată a dispensarului din comuna Popești, județul Iași



Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoarea (fara TVA)*	TVA	Valoarea cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor și autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.7	Consultanță	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.7.1.1 Servicii de consultanță la elaborarea cererii de finanțare	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.2 Servicii de consultanță la implementarea proiectului	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00

	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	60.000,00	11.400,00	71.400,00
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.164.500,00	221.255,00	1.385.755,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	75.375,38	14.321,32	89.696,70
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	1.239.875,38	235.576,32	1.475.451,70
CAPITOLUL 5- Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	12.809,50	0,00	12.809,50
	5.2.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5.822,50	0,00	5.822,50
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.164,50	0,00	1.164,50
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5.822,50	0,00	5.822,50
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00
	TOTAL CAPITOL 5	17.809,50	950,00	18.759,50
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	1.317.684,88	247.926,32	1.565.611,20
	din care, C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1.164.500,00	221.255,00	1.385.755,00

BENEFICIAR/INVESTITOR
Comuna Popești, județul Iași



Proiectant,
S.C. SIGM-HOME PROJECTS S.R.L.



PROIECTANT: S.C. SIGM-HOME PROJECTS S.R.L.

DEVIZ GENERAL ELIGIBIL



Reabilitarea moderată a dispensarului din comuna Popești, județul Iași

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoarea (fara TVA)*	TVA	Valoarea cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5	Proiectare	155.000,00	29.450,00	184.450,00
	3.5.1. Tema de proiectare și fișă de proiect	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor și autorizațiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	35.000,00	6.650,00	41.650,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.1 Servicii de consultanță la elaborarea cererii de finanțare și asistență pe perioada evaluării proiectelor individuale	0,00	0,00	0,00

	3.7.1.2 Servicii de consultanță la implementarea proiectului	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	TOTAL CAPITOL 3	210.000,00	39.900,00	249.900,00
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	876409,32	166.517,77	1.042.927,09
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	38.000,00	7.220,00	45.220,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	190.000,00	36.100,00	226.100,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	1.104.409,32	209.837,77	1.314.247,09
CAPITOLUL 5- Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	5.000,00	950,00	5.950,00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5.000,00	950,00	5.950,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	10.113,50	0,00	10.113,50
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4.597,05	0,00	4.597,05
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	919,41	0,00	919,41
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4.597,05	0,00	4.597,05
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	15.113,50	950,00	16.063,50
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	1.329.522,82	250.687,77	1.580.210,59
	din care, C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	919.409,32	174.687,77	1.094.097,09

BENEFICIAR/INVESTITOR
Comuna Popești, județul Iași



Proiectant,
S.C. SIGM-HOME PROJECTS S.R.L.

